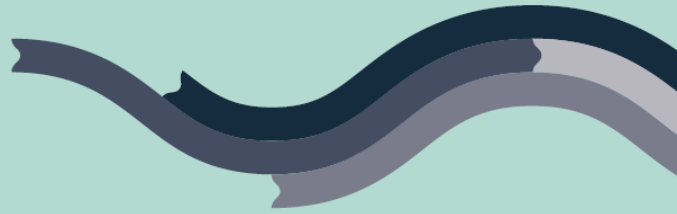


Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021



Op 8 juni vond een webinar plaats over de Oosterweelwerken bij den Dam. Een opname van deze webinar vindt u op www.oosterweelverbinding.be en onze andere kanalen. De antwoorden op de vragen die toen zijn gesteld, leest u hieronder.

De nieuwe Oosterweelsleuf ligt onder de huidige viaduct, werd zojuist gezegd. De nieuwe Oosterweelsleuf ligt toch quasi volledig NAAST de huidige viaduct, meer bepaald tussen de viaduct en de wijk den Dam? Of zie ik het verkeerd? Kan dit toegelicht worden aub?

De Oosterweelsleuf ligt deels onder en deels naast het huidige viaduct. Het is de binnenste helft van het viaduct, dus de helft aan de zijde van den Dam, dat boven de Oosterweelsleuf loopt. Daarom wordt deze helft al sneller afgebroken. De buitenste helft van het viaduct behouden we tijdens de werken om een deel van het snelwegverkeer over te laten rijden. De exacte ligging van de sleuf ten opzichte van het huidige viaduct is te bekijken op de ProjectAtlas van de Oosterweelverbinding: <https://lat.projectatlas.app/oosterweelverbinding/visualisatie/straks?map=51.230004,4.385000,11.54,0,0>

Blijft de fietsbrug over het Albertkanaal in dienst?

Ja, de brug blijft steeds in gebruik.

Kan er een permanente doorgang worden voorzien tijdens de werken voor fietsers en voetgangers tussen de Merksemsestraat en de oversteek/zebrapad naar de Samberstraat? Anders wordt den Dam Achteruit helemaal afgesloten, dat zou erg jammer zijn.

Dit is voorlopig niet voorzien, maar het is inderdaad een nuttige verbinding. We bekijken of het mogelijk is om deze verbinding mogelijk te maken tijdens de werken.

Kan er een scherm van snelgroeiend groen worden aangeplant rond de werfzone, zodat al zeker de bewoners van de Merksemsestraat worden beschermd tegen stof en ander overlast? De mensen van de Merksemsestraat hebben al een periode van veel stofoverlast moeten doorstaan bij de voorbereidende werken. Het zou fijn zijn als ze daar nu wat meer gespaard van blijven.

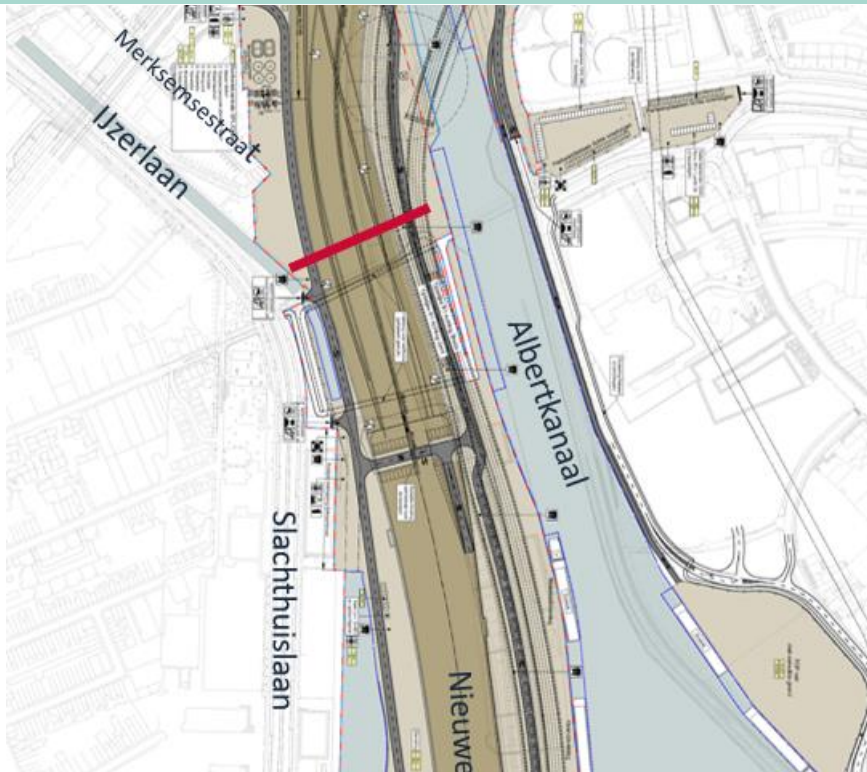
Ook die mogelijkheid wordt op dit moment onderzocht. Sowieso komen er maatregelen om de Merksemsestraat te vrijwaren van stofoverlast. Er wordt geen werfverkeer toegestaan door de Merksemsestraat, de opgegraven grond wordt meteen via het Albertkanaal weggebracht. Algemeen wordt ook aan de aannemer opgelegd om grondtransporten af te dekken met een zeil en om grondhopen te sproeien bij droogte om opwaaiend stof te vermijden.

Kunnen jullie gedetailleerde plannen/doorsneden tonen van de bouwput tegenover de huizen van de Merksemsestraat?

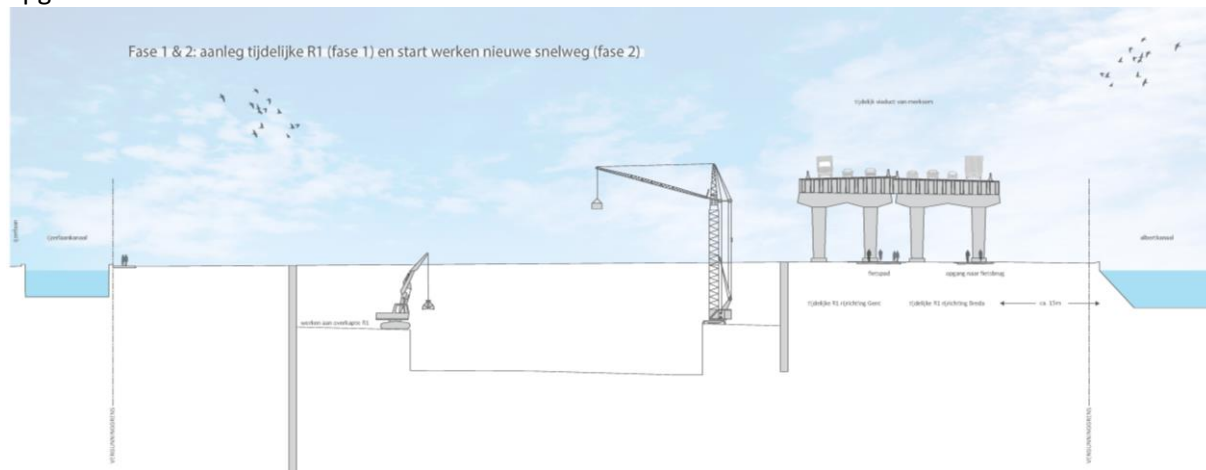
Een snede op die exacte locatie is er niet, maar ze is zeer vergelijkbaar met de snede die iets zuidelijker ligt en in de webinar aan bod komt.

Die snede toont de werf op de plaats van de rode lijn op de onderstaande kaart:

Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021



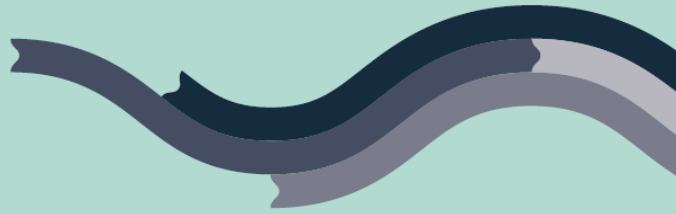
Op deze doorsnede is het bestaande viaduct reeds opgeschoven weg van de wijk den Dam, om plaats te maken voor de verdiepte sleuf. Maar deze dwarsdoorsnede is nog niet compleet. Een gedetailleerde doorsnede op basis van de werfinrichtingsplannen van de aannemer moet nog opgemaakt worden.



Worden er geluidsschermen geplaatst ter hoogte van den Dam? Waar wel? Waar niet?

Er zijn geen geluidsschermen nodig aan de zijde van den Dam tijdens de werken. Bij den Dam wordt de dichtstbijzijnde helft van het Viaduct van Merksem uit gebruik genomen en vervolgens

Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021



afgebroken. De andere helft wordt samen met een tijdelijk viaduct langs de andere zijde (Bypass) gebruikt om het verkeer over te laten rijden tijdens de verdere werken. Het verkeer schuift dus verder weg ten opzichte van den Dam. Samen met de algemene maatregelen op de Bypass, zoals de snelheidsverlaging tot 70 km/uur, zal de geluidsoverlast lager liggen tijdens de werken dan nu het geval is.

In de vergunning is er boscompensatie voorzien. Voorzien jullie boscompensatie in de zone tussen Schijnpoort en het Albertkanaal?

Er komt heel wat groen bij in de omgeving van de Ring, maar dit valt niet onder de noemer van boscompensatie. Boscompensatie is gebonden aan strikte voorwaarden en omschrijft de manier waarop die compensatie moet gebeuren. Volgens die definitie is boscompensatie niet mogelijk binnen de stad Antwerpen. Het groen en de bomen van de Ringparken behoren bijvoorbeeld niet tot de boscompensatie, maar worden wel voorzien. Ook in de vernoemde zone komt er dus heel wat groen bij, alleen niet onder de noemer 'boscompensatie'.

Meer informatie over de inrichting van de omgeving is terug te vinden op www.degroteverbinding.be.

Worden de data van de metingen van de overlast publiek gemaakt?

Er komt op regelmatige basis een openbare rapportage van de metingen.

Hoe lang blijft de Vaartkaai onderbroken?

De Vaartkaai komt in een zeer drukke zone van bouwwerken en logistiek te liggen. Om veiligheidsredenen wordt deze daarom afgesloten en blijft hij tot bijna het einde van de werken afgesloten, dus tot ongeveer 2030. Tot die tijd wordt het verkeer van de Vaartkaai via de vroegere Ing. Menneslaan omgeleid naar de Groenendaallaan.

Hebben jullie al informatie over de afbraak van de viaduct? Hoe gaat dat gebeuren? Hoeveel overlast gaan we daar van hebben? Geluid, stof, trillingen?

Momenteel zijn de onderhandelingen met aannemers die de werken zullen uitvoeren nog lopende. Die onderhandelingen lopen nog tot het einde van deze zomer. Daarna vatten de voorbereidingen voor de verdere werken aan. Momenteel ligt de focus van de werken nog op de eerste fase, de bouw van de Bypass. De werken voor de afbraak van het Viaduct zijn pas voor 2024 gepland.

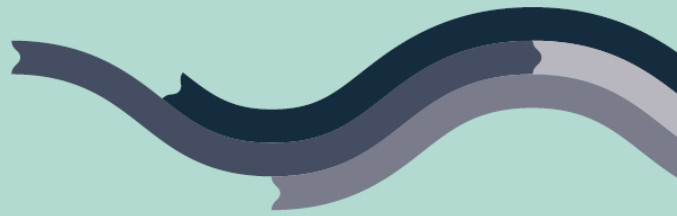
Kunnen we dit plan over de principes van de werfinrichting tijdens de hoofdwerken in pdf ontvangen? Kunnen alle plannen online in pdf ter beschikking gesteld worden?

Het getoonde plan is nog een pril ontwerp. De definitieve plannen komen allemaal ter inzage. Volgens de huidige planning is dat dit najaar.

Wat is "CB" op dit plan?

CB staat voor cement-bentoniet. Dit is een mengsel van cement, bentoniet en water en wordt o.a. gebruikt om de polderwanden te maken. Het mengsel wordt in de uitgegraven sleuf gegoten en eens dit gedroogd en verhard is, vormt dit een wand om het grondwater tegen te houden.

Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021



Wat zal de impact zijn van de bentoniet centrale (lawaai, vervuiling, verkeer)? Deze komt bijna in mijn achtertuin terecht...

Het geluid van een bentonietcentrale komt voornamelijk van de generator. Daarom wordt de generator in een geluidsdempende kast geplaatst. De centrale zelf maakt nauwelijks lawaai of stof. De impact die er is, komt voornamelijk van het werfverkeer dat van en naar de centrale rijdt.

Welke maatregelen gaat men nemen voor deze centrales? Werken deze enkel tijdens kantooruren of is dit dag en nacht? Op deze manier kunnen we jaren niet in onze tuin zitten... Hoe groot zullen deze centrales zijn? Wij zullen hier constant op moeten kijken...,

Wat gaan jullie doen om het 10 jaar leefbaar te maken (ongeveer 100 huishoudens) voor de bewoners van de Merksestraat, de Bredastraat en de Ijzerlaan?"

Aan de aannemers worden verschillende maatregelen opgelegd die nageleefd moeten worden. Zo zijn er algemene regels, zoals het naleven van de politiecodel (geen rustversturende activiteiten tussen 22 en 6 uur 's morgens) en voldoen aan de geldende milieuregelgeving (VLAREM II). Aanvullend leggen we aan de aannemers ook op om de CO₂-prestatieladder van niveau 3 te halen. Uitzonderlijk zijn er afwijkingen van de werkuren mogelijk, zo kunnen bepaalde activiteiten toch 's nachts gebeuren als dit noodzakelijk is (bvb. voor het uitvoeren van kritische werkzaamheden en/of werken die een te grote impact zouden hebben op het verkeer).

Vervolgens zijn er ook specifieke bepalingen waar de aannemer aan moet voldoen. Enkele voorbeelden daarvan zijn:

- Het werfverkeer (transport van bouwmaterialen en grondverzet) moet routes met veel bewoning maximaal vermijden. Het intern transport moet zo veel mogelijk binnen de grenzen van de werkstrook plaatsvinden. Het extern transport moet maximaal van het regulier verkeer gescheiden worden en in de mate van het mogelijke via het water gebeuren.
- Luidruchtige activiteiten (b.v. heiwerkzaamheden of activiteiten die meer dan 60 dB(A) behelzen) moeten 's nachts vermeden worden indien de werkzaamheden zich op minder dan 200 m van woningen bevinden. Als er hiervan afgeweken moet worden, dan moet dit op voorhand goed afgestemd worden en met de buurt gecommuniceerd worden.
- Lokale afschermingen (stockage van gronden, afscherming door containers en tijdelijke geluidsschermen)
- Langs de tijdelijke snelweg naast de bestaande Ring komen geluidsschermen van 4 meter om de negatieve geluidseffecten te milderen in de zones waar de Bypass dicht bij de bewoning komt dan in bestaande situatie.
- Voor werkzaamheden op grotere afstand tot woningen is het ook wenselijk om niet tijdens de nachtperiode te werken, maar dit moet afgewogen worden ten opzichte van de duur van het fileleed tijdens de werken. Voor de langdurige werflocaties is een omgevingsvergunning nodig zodat het voldoen aan de VLAREM II bepalingen al een voldoende garantie is dat de hinder beperkt zal zijn.
- Grondhopen in werfzones en vrachtwagens afdekken of besproeien om stofhinder te vermijden

De silo van een bentonietcentrale is hoog, de mengbakken niet. Een voorbeeld van een

Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021

bentonietcentrale:



Hoe zit het met die andere mobiliteit, fietsmobiliteit bvb bij onderbreken Vaartkaai...

Aan de Vaartkaai wordt ook het fietsverkeer onderbroken. Er is een omleiding voorzien via de Campiniastraat. Het afgesloten gedeelte van de Vaartkaai wordt volledig voorbehouden voor de werf. Daar wordt immers een nieuwe tunnel onder het Albertkanaal gebouwd. Door de vele transporten en de activiteit die in deze zone plaatsvindt, is er omwille van de veiligheid gekozen om ook het fietsverkeer hier om te leiden.

Wanneer zal de tram naar de Bisschoppenhoflaan worden aangelegd? Gaan we daar nog genot van hebben tijdens de Oosterweelwerken?

Indien de tram op de Schijnpoortweg bedoeld wordt: die gaat na de werken terug in gebruik.

Hoe verloopt de communicatie met onze buurlanden over de Oosterweelwerken (vrachtwagens, toeristen al of niet op doortocht,)."

De communicatie met de buurlanden verloopt via signalisatie en via de tegenhangers van het Vlaams Verkeerscentrum van die landen. Informatie over de werken, hinder en omleidingen worden via het Verkeerscentrum doorgegeven aan de buurlanden.

Wat als er schade is aan de woningen? De bewoners van de Merksemsestraat hebben al schade gehad van de voorbereidende werken.

Om schade te vermijden, zetten we in op de monitoring. Voor de werken starten, wordt een meetnet uitgezet. Dit zijn meetpunten in de buurt, langs de werf, die onder andere trillingen of veranderingen in hoogteverschillen detecteren en doorgeven. Hierdoor worden eventuele verzakkingen door de werken continu opgevolgd, zodat er tijdig kan ingegrepen worden als er zich schade dreigt voor te doen.

Antwoorden webinar den Dam 8 juni 2021

Als er zich toch schade voor zou doen, dan wordt elke schademelding beoordeeld en onderzocht. Binnenkort komt een formulier op onze website om schademeldingen door te geven. Afhankelijk van de aard van de schade, kan ook een gespecialiseerde expert worden aangesteld door Lantis en Vanbreda Risk & Benefits. Als eigenaar van een goed, kan u ervoor kiezen om beroep te doen op de bijstand van een expert via de eigen verzekering. Als de schade een gevolg is van de werken, dan wordt de schade vergoed of hersteld.

Maar in de Bredastraat wonen ook mensen. Daar is wel werftransport.

De werftoegang aan de Bredastraat is geen toegang voor grootschalige of zware transporten, maar voor kleinere leveringen of personeel. Om de hinder voor de Bredastraat te beperken, is er in de Bredastraat enkel een inrit. De uitrit bevindt zich in de Steenborgerweert. Zo komt dit verkeer niet twee maal langs de Bredastraat.

De zware transporten verlopen via het water en indien dit niet kan, via de werfin- en uitrit die bij de Denderstraat, aan de Slachthuislaan komt.

Komen er ook betoncentrales? Komen er ook breekinstallaties Zo ja, wanneer? En welke overlast geven deze?

Ja, dergelijke installaties zullen nodig zijn. Deze worden zo veel mogelijk op plaatsen ingericht waar ze zo min mogelijk overlast bezorgen. Tijdens de eerste fases van de werken zal het beton echter aangevoerd worden van buiten de werf. In een latere fase, als de bouw van de nieuwe Ring begint, zullen er betoncentrales op de werf komen, omdat er dan meer beton nodig is. Ook breekinstallaties zullen nodig zijn.

De locaties van die betoncentrales en breekinstallaties zijn vandaag nog niet bepaald, maar zullen tijdens nieuwe webinars of infomomenten bekendgemaakt worden eens het zo ver is.

Meer vragen?

Surf naar

oosterweelverbinding.be of
contacteer ons op info@lantis.be.